Financement et fiscalité du patrimoine - étude de cas

ECTS : 3

Description du contenu de l'enseignement :

SCPI de rendement et SCPI fiscales
Dispositifs fiscaux de faveur : Duflot, Malraux, MH, déficit foncier, LMP et LMNP
Club deal
Groupements forestiers et Groupements fonciers viticoles

Compétence à acquérir :

Etre capable de connaitre les typologies d'investissements immobiliers adaptées aux situations particulières des personnes physiques
Connaitre les dispositifs fiscaux de faveur
Savoir calculer l'avantage fiscal en impôt, IFI et droit d'enregistrement

Mode de contrôle des connaissances :

QCM