

Finance 1

**ECTS** : 3

**Description du contenu de l'enseignement :**

Contexte et grandes règles de l'expertise (Cécile Dubois). Combinant à la fois les caractéristiques des sociétés cotées, l'investissement immobilier et des sociétés opérationnelles, les foncières cotées en bourse sont des acteurs importants du monde de l'immobilier. Cet enseignement a notamment pour objet de comprendre le modèle économique des foncières, leurs spécificités, leur valorisation ainsi que leurs interactions avec les marchés financiers (Nicolas Dutreuil).

**Compétence à acquérir :**

Comprendre le contexte et les grandes règles de l'expertise (Cécile Dubois)

Découverte des foncières : panorama des acteurs, stratégie, valorisation, investisseurs boursiers... (Nicolas Dutreuil)

**Document susceptible de mise à jour - 30/05/2026**

**Université Paris Dauphine - PSL** - Place du Maréchal de Lattre de Tassigny - 75775 PARIS Cedex 16