Patrimoine et investissement Immobilier

ECTS : 3

Langue du cours : Français

Volume horaire : 24

Description du contenu de l'enseignement :

les investissements immobiliers classiques et leur régime fiscal les investissements immobiliers de diversification et leur fiscalité les investissements immobiliers en club deal Etude de la fiscalité des différents supports d'investissement en immobilier Savoir établir et auditer une stratégie d'investissement immobilier dans le patrimoine global d'un particulier Sensibilisation au marché immobilier et aux stratégies de diversification de patrimoine

Compétences à acquérir :

Fiscalité impôt sur le revenu : revenus fonciers, réductions d'impôt
et déduction d'assiette.
Fiscalité des véhicules d'investissement SAS, SCI, FPCI, OPPCI, GFV, GF, SCPI…
savoir étudier un dossier d'investissement en club deal

Coefficient : 1.50

Document susceptible de mise à jour - 04/11/2026
Université Paris Dauphine - PSL - Place du Maréchal de Lattre de Tassigny - 75775 PARIS Cedex 16